

פרוטוקול דיון ועדת מכרזים

מס' ישיבה : 5481	מס' פרוטוקול : 101405
מתאריך : 30 בספטמבר 2025	מס' פניה : 2121-(10)
סוג שלב : מימוש זכות ברירה	יחידה : אגף א' (נכסים ולוגיסטיקה)

נושא הפניה : הארכת התקשרות מתוקף הסכם השכירות עם חניון מגדל אדגר 360 (לשעבר בניין מוסקוביץ') בדבר מנויים חודשיים לחניון התת קרקעי

תוכן הפניה : אנו מבקשים את אישור הוועדה להארכת התקשרות מתוקף הסכם השכירות שערך מינהל הדיור הממשלתי עם חברת אדגר למתן שירותי חנייה למנויים חודשיים קבועים לא מסומנים עבור עובדי המינהל בת"א+4 חניות מסומנות לבכירים. (2 שרים+2 מנהלות מחוז)

לאחר בחינה מקיפה של כלל החלופות, נמצא שחניון אדגר מהווה את הפתרון האופטימלי, וזאת נוכח מיקומו האסטרטגי, מחיר המנוי שנשאר ללא שינוי, ואיכות השירות הניתנת בו לאורך השנים. מצ"ב הסקר בפנייה לוועדה.

מדידת אפקטיביות השירות והערכת איכות: שביעות רצון גבוהה מהשירות הניתן לאורך השנים. שירות זהה ניתן לכלל משרדי הממשלה בבניין. נגישות למחסנים וניידות. שיקולים ביטחוניים: מענה לדרישות אבטחת שרים. אפשרות להתקנת מצלמות אבטחה. גישה מהירה ובטוחה. שם ספק: אדגר השקות ופיתוח מספר ספק: 520035171 תקופה: 01/01/2026 עד: 31/12/2026 סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ: ₪ 1,954,800.00 תקנה תקציבית: 20600140 מרכז קרנות: 20001211095 סכום: ₪ 1,954,800.00 ש"ח הערת החשב: לאחר עיון במסמכים המצורפים לפנייה, מועבר לדיון בוועדה. שם חשב: לירון שלם

החלטת הוועדה:

מאשרים התקשרות מתוקף הסכם השכירות שערך מינהל הדיור הממשלתי עם חברת אדגר השקות ופיתוח עבור שירותי חנייה בחניון מגדל אדגר 360 (לשעבר בניין מוסקוביץ'), עבור עובדי המינהל בת"א+4 חניות מסומנות לבכירים (2 שרים+2 מנהלות מחוז).

שם ספק: אדגר השקות ופיתוח מספר ספק: 520035171 תקופת ההתקשרות: 01/01/2026 עד: 31/12/2026 סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ: ₪ 1,954,800.00 סכום ההתקשרות כולל מע"מ (מחושב ליום ההחלטה): ₪ 2,306,664.00 (סכום כולל לחיוב התקנה/ות התקציביות)

תקנה תקציבית: 20600140 מרכז קרנות: 20001211095
האישור ניתן לפי תקנה: 3ג' - התקשרות למימוש זכות ברירה בחוזה

תוכנית העבודה אושרה ע"י סגן חשב רפרנט והיא נספח להחלטה זו.
ההתקשרות מותנית בקיום תקציב מתאים בתקנה.

ההחלטה התקבלה בוועידת חוזי ונחתמה דיגיטלית ע"י חברי הוועדה.

עו"ד אפרת לוי-שרעבי
נציג/ת היועצת המשפטית

גב' לירון שלם
נציג/ת החשבונות

גב' נתנאלה בן נעים
יו"ר הוועדה